

Stadt Hürth

Amt für Planung, Vermessung und Umwelt

Stadtwerke Hürth

Bürgerinformation

Planungs- und Ausbaumaßnahme

Ursulastraße (Nebenanlage)

Vorstellung des Podiums

- **Peter Prinz** **Stellvertretender Bürgermeister**
- **Andrea Gawlich** **Stadt Hürth
(Verkehrsplanung)**
- **Iyas Qwaider** **Stadt Hürth
(Verkehrsplanung)**

Veranstaltungsablauf

- | | |
|---|--------------|
| 1. Einleitung | Herr Prinz |
| 2. Ablauf einer Erneuerungsmaßnahme und der Verfahrensstand | Frau Gawlich |
| 3. Vorstellung Straßenplanung | Herr Qwaider |
| 4. Anliegerbeiträge nach KAG und weiteres Vorgehen | Frau Gawlich |

Ablauf einer Erneuerungs- maßnahme und der Verfahrensstand

1. Feststellung der Sanierungsbedürftigkeit/Ersterschließung
2. Erstellung einer Straßenplanung
3. Planungsausschuss der Stadt nimmt Planung zur Kenntnis und beschließt die Bürgerinformation
4. Bürgerinformation
5. Prüfung der Anregungen
6. Einarbeitung der Anregungen in die Vorplanung
7. Planungsausschuss beschließt den Ausbauentwurf
8. Ausschreibung
9. Stadtwerke Hürth bauen die Straße aus
10. Abrechnung der Baukosten
11. Beantragung der Landesmittel

Vorstellung Straßenplanung

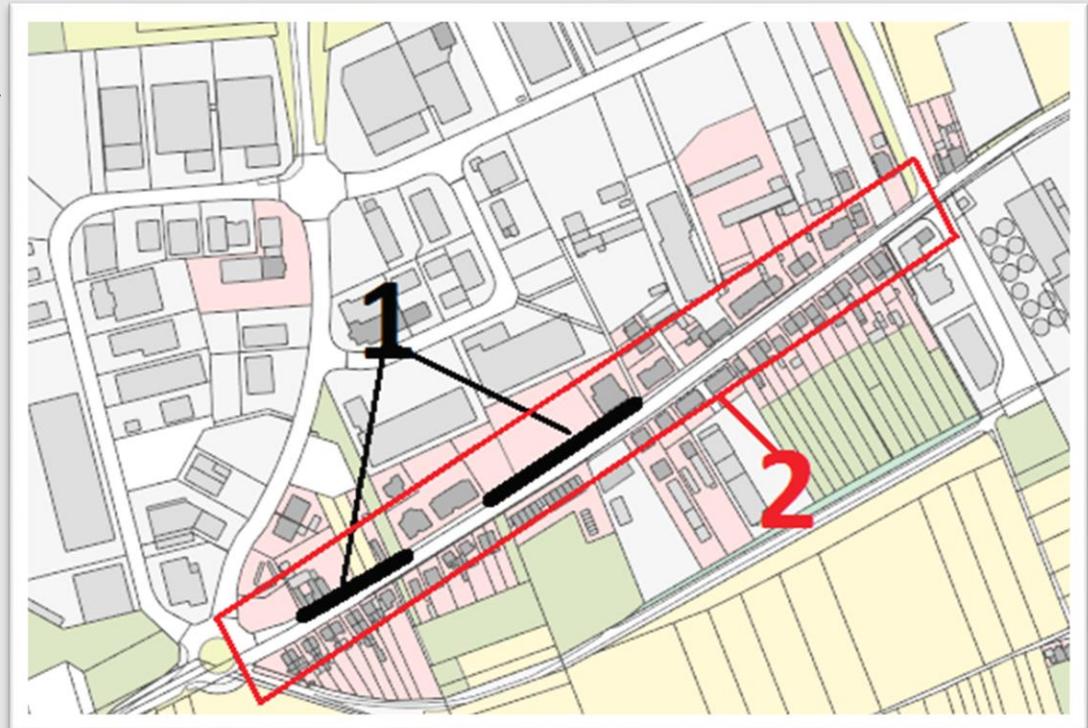
Überblick Straßenplanung

1. Errichtung der fehlenden Nebenanlagen

- Zwischen den Hausnummern 138 und 110

2. Sanierung der Schadstellen in den Nebenanlagen

- Zwischen der Kunyszstraße und dem Kreisverkehr Ursulastraße/
Winterstraße



Bestand

- Im Bereich der fehlenden Nebenanlagen befinden sich im Bestand teilweise unbefestigte Flächen, die zum Parken benutzt werden.



Bestand

- Oder Flächen, die von den anliegenden Grundstückeigentümern privat überbaut sind.



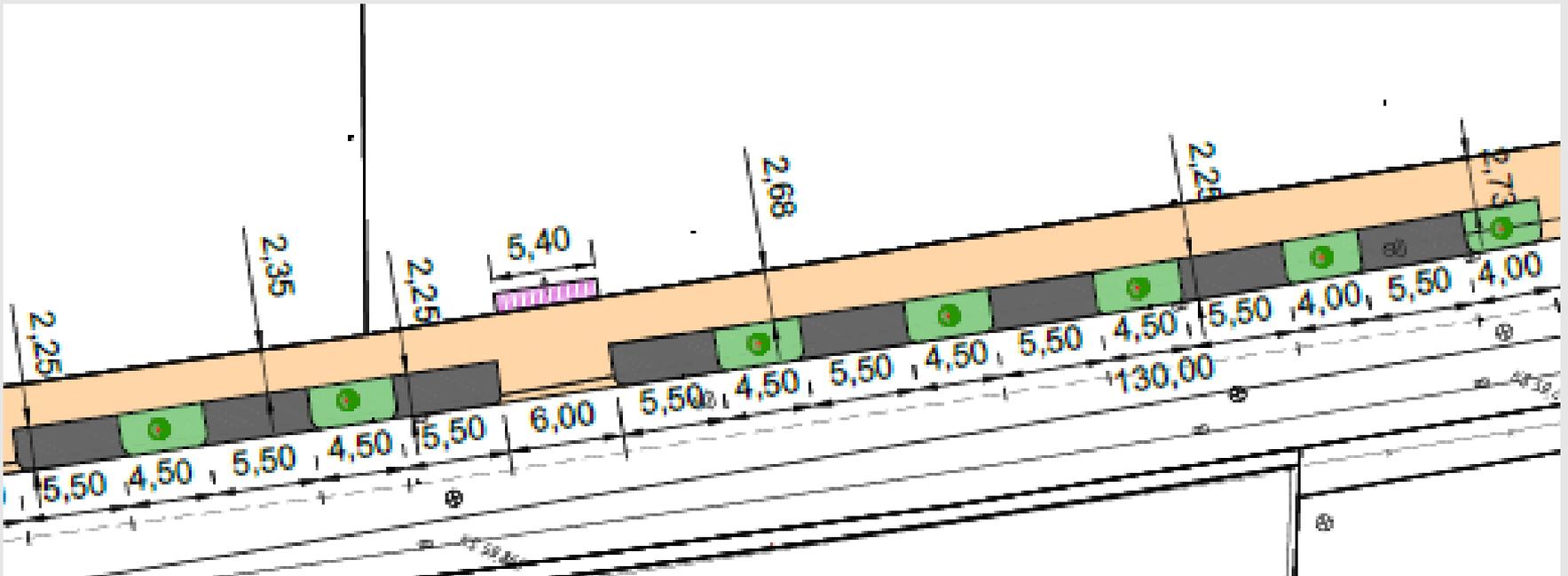
Erste Planung (2021)

- Im Zuge der zukünftigen Erschließung sollen die fehlenden Nebenanlagen hergestellt werden.
- Gehwegbreite: zwischen 2,00 m und 2,70 m.
- 16 Parkstände: B = 2,25 m und L = 5,50 m.
- 8 Baumscheiben: B= 2,25 m und L = min. 4,00 m



Übersichtslageplan Planung

- Gemäß Beschluss Nr. 418/2021 sind die Parkstreifen so geplant, dass jeweils eine Parkbucht für ein Fahrzeug durch Baumscheiben abgegrenzt wird, um zu verhindern, dass LKWs dort für die Übernachtung parken.



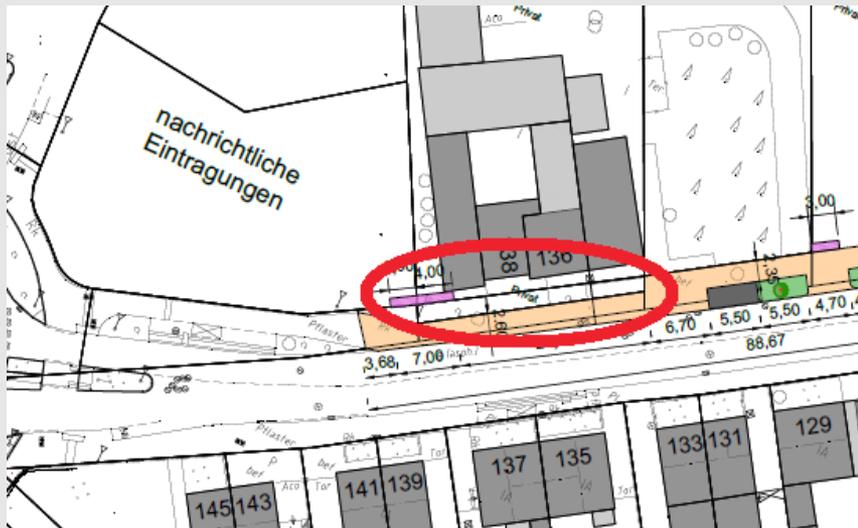
Übersichtslageplan Planung

- 13 Parkstände
- 12 Baumbeete
- ✓ Auflockerung des Straßenbildes

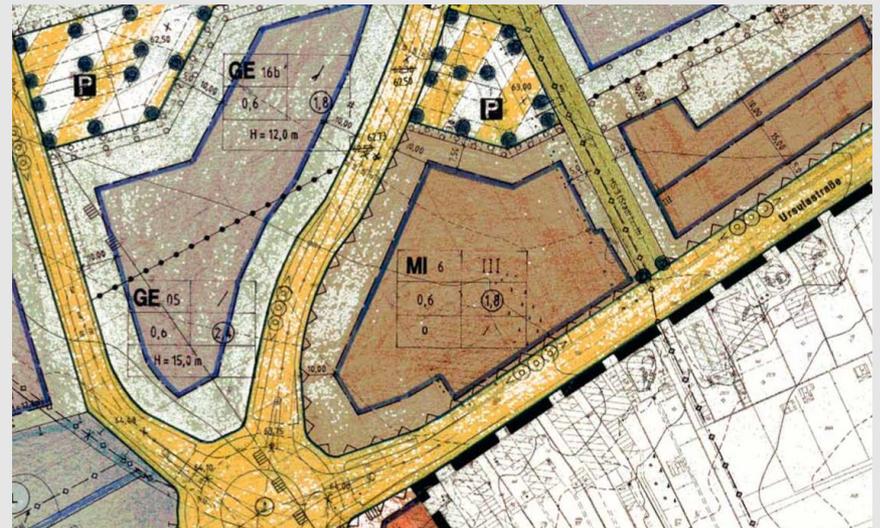


Planausschnitt Planung

- Der rechtskräftige Bpl. 333 A setzt die Straßenverkehrsflächen fest. Um einen durchgehenden Gehweg zu schaffen, ist die Stadt Hürth bemüht, die fehlende Fläche vor dem Haus Nr. 136 zu erwerben.



Planausschnitt Planung



Ausschnitt aus dem Bebauungsplan 333 A

Planausschnitt Planung

Detail: Am zukünftigen Grundstück des Arbeiter Samariter Bund (ASB) soll ein Behindertenparkplatz mit einer Länge von 7,00 m eingerichtet werden.



Baustil

- Die Planung sieht vor, dass die Nebenanlagen im selben Stil ausgebaut werden sollen, wie dies bereits im Bereich der Ursulastraße 128 und 128a geschehen ist.



Radverkehr

- Der Radverkehr wird auf der Fahrbahn im Mischverkehr geführt und kurz vor dem Kreisverkehr auf die Nebenanlagen geleitet.

Weiteres Vorgehen

- **Sanierung der Schadstellen in den Nebenanlagen**
 - Begutachtung der gesamten Nebenanlage des Abschnitts zwischen Kreisverkehr und Kunyszstraße
 - Ermittlung des Sanierungsumfangs
 - Festlegung im Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr

Fragen zur Straßenplanung?

Erstattung durch das Land (ehemals) Anliegerbeiträge nach § 8 KAG

Rechtliche Grundlagen

- Kommunalabgabengesetz NRW (KAG)
- Kommunalabgaben-Änderungsgesetz NRW
(KAG-ÄG NRW)

Erstattung durch das Land NRW

- Für Straßenausbaumaßnahmen, die ab dem 01.01.2024 beschlossen werden, werden keine Beiträge erhoben
- Das Land NRW erstattet der Stadt Hürth die Beiträge, die durch das Erhebungsverbot nicht mehr bei den Anliegenden erhoben werden können
- Vollständige Entlastung der Anliegenden

Kontakt

**Ansprechpartner bei den SWH bei Fragen zum Thema
Kommunale Abrechnungen:**

Frau Sauer

Tel. 02233/ 53-438

m.sauer@stadtwerke-huerth.de

Frau Blenkner

Tel. 02233/ 53-320

a.blenkner@stadtwerke-huerth.de

Fragen zur Erstattung durch das Land?

Eingaben und weiteres Vorgehen

Andrea Gawlich - Stadt Hürth
Abtl. Verkehrsplanung

Eingaben

Schriftliche oder mündliche Eingaben zur Planung

- bis zum 31. Mai 2024

Amt für Planung, Vermessung und Umwelt
Abteilung Verkehrsplanung
50351 Hürth

Weitere Informationen bei
Herrn Qwaider
Tel. 02233 53-428
iqwaider@huerth.de

Weiteres Vorgehen

Niederschrift und Eingaben werden ausgewertet und dem Ausschuss für Planung, Vermessung und Umwelt in einer der nächsten Sitzungen vorgestellt.

nach erfolgter Baubeschlussfassung:

➤ Ausschreibung, Vergabe und Ausbau durch die Stadtwerke

Beginn der Baumaßnahmen: voraussichtlich 2025

Dauer der Baumaßnahmen: ca. 1 - 2 Monate

Letzte Fragen?

Vielen Dank!